



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 2/2026

Město Holice

datum: 11. 5. 2026 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (21) Petr Bajer, Josef Bartoníček, Josef Branda, Ing. Marek Duba, Ph.D., Mgr. Ladislav Effenberk, Roman Hlava, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Petr Kačer, Vratislav Karel, DiS., RNDr. Jana Koudelová, Ph.D., Milan Matys, Ing. Filip Moučka, Mgr. Lukáš Peška, Mgr. Dana Půlpánová, Jiří Růžička, Petr Rychlík, Petr Sopoliga, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, CSc., Mgr. Ondřej Výborný

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Další přítomní a hosté: Mgr. Petr Vitman, MPA, Ing. Eva Vorlová, Lenka Kovaříková, MBA, MgA. Vojtěch Rydlo, Petr Valda, npor. Mgr. Leoš Staněk, Mgr. Táňa Topičová, Helena Sedláková, Ing. Vlastimil Zrůst, Ing. Jana Rezaninová, Ing. Hana Rejlová

Předsedající: Mgr. Ondřej Výborný

Přítomno je 21 z 21 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. Volba pracovních komisí, určení předsedajícího, zapisovatelky, ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Ondřej Výborný

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Petr Rychlík, Mgr. Dana Půlpánová, Mgr. Ladislav Effenberk

Mandátová/volební komise:

Předsedající: Mgr. Ondřej Výborný

Zapisovatelé: Miroslava Hlavová

Ověřovatelé: Bc. Lenka Chotěnovská, Josef Branda

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Ondřej Výborný

Informace z průběhu jednání:

Mgr. Ondřej Výborný uvítal přítomné, zahájil jednání zastupitelstva a požádal o slovo ověřovatele zápisu z předchozího jednání zastupitelstva konaného dne 16.03.2026.

Zastupitelé Ing. Marek Duba, Ph.D. a Jiří Růžička konstatovali, že zápis ověřili a doporučili jej k založení.

Mgr. Ondřej Výborný navrhl procedurálního hlasování o schválení zápisu:

pro:	(21) Petr Sopoliga, Mgr. Ondřej Výborný, Petr Kačer, Roman Hlava, Mgr. Dana Půlpánová, Mgr. Lukáš Peška, RNDr. Jana Koudelová, Ph.D., Petr Bajer, Josef Bartoníček, Josef Branda, Ing. Marek Duba, Ph.D., Mgr. Ladislav Effenberk, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Vratislav Karel, DiS., Milan Matys, Ing. Filip Moučka, Jiří Růžička, Petr Rychlík, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, CSc.
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Mgr. Ondřej Výborný navrhl volbu pracovních komisí, určení předsedajícího, zapisovatelky a ověřovatelů zápisu.

Hlasování

pro: (21) Petr Sopoliga, Mgr. Ondřej Výborný, Petr Kačer, Roman Hlava, Mgr. Dana Půlpánová, Mgr. Lukáš Peška, RNDr. Jana Koudelová, Ph.D., Petr Bajer, Josef Bartoníček, Josef Branda, Ing. Marek Duba, Ph.D., Mgr. Ladislav Effenberk, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Vratislav Karel, DiS., Milan Matys, Ing. Filip Moučka, Jiří Růžička, Petr Rychlík, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, CSc.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Ondřej Výborný

Program jednání

1. Volba pracovních komisí, určení předsedajícího, zapisovatelky, ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Prezentace ředitele VAK, a. s.
4. Změna stanov VAK, a. s.
5. Stav na úseku veřejného pořádku a dopravy - zástupci PČR a JSDH
6. Zpráva o činnosti rady od minulého zasedání zastupitelstva
7. Změna obecně závazné vyhlášky o nočním klidu
8. Cena města Holic
9. Nabídka na odprodej pozemků - p. č. 2009/2, 2385/34, 2011/11
10. Bezúplatný převod nemovitostí - p. č. 2400/8, 2400/9, 2400/10 - ÚZSVM
11. Projektová dokumentace - Farní zahrady
12. Rozpočtová změna
13. Školní jídelna - změna zřizovací listiny
14. Technické služby Holice - změna zřizovací listiny (přílohy)
15. Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Holická za rok 2025
16. Prezentace ředitele KD
17. Občanské návrhy na výstavbu nových sportovišť v Holicích
18. Základní dopravní obslužnost Holic v souvislosti s vybudováním obchvatu Sezemic
19. Zprávy výborů
20. Sdělení starosty
21. Různé

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Ondřej Výborný

Informace z průběhu jednání:

Mgr. Ondřej Výborný - na základě návrhu zastupitele Ing. Filipa Moučky byl k programu navrženém radou doplněn bod Základní dopravní obslužnost Holic v souvislosti s vybudováním obchvatu Sezemic.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Mgr. Ondřej Výborný

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky včetně navržených změn.

Hlasování

pro: (20) Petr Sopoliga, Mgr. Ondřej Výborný, Petr Kačer, Roman Hlava, Mgr. Lukáš Peška, RNDr. Jana Koudelová, Ph.D., Petr Bajer, Josef Bartoníček, Josef Branda, Ing. Marek Duba, Ph.D., Mgr. Ladislav Effenberk, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Vratislav Karel, DiS., Milan Matys, Ing. Filip Moučka, Jiří Růžička, Petr Rychlík, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, CSc.

proti (0)

zdržel se: (1) Mgr. Dana Půlpánová

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-440-2/26

zodpovídá:

termín: **IHNED** (11. 5. 2026)

3. Prezentace ředitele VAK, a. s. (bod číslo 3)

Předkladatel: Mgr. Ondřej Výborný

Důvodová zpráva:

Generální ředitel společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s. [REDACTED] představí prezentaci o současném stavu společnosti, jejích plánech a budoucím vývoji.

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Ondřej Výborný

Informace z průběhu jednání:

[REDACTED] představil krátkou prezentaci o společnosti VAK.

- společnost byla založena v roce 1907
- postupně bylo vybudováno 1275 km vodovodů (materiál PVC, IT, plast), 774 km kanalizace (malá ukázka kamerové prohlídky stokové sítě)
- chystá se směrnice, která bude předepisovat novinky v oblasti čištění vod
- společnost se také připravuje na změnu klimatu, pro dostatečné zajištění vody je vybudovaná dostatečná kapacita zdrojů

Hlavní cíle společnosti:

- budování nových zdrojů pitné vody a jejich napojení na vodárenskou soustavu
- oddělení splaškové a dešťové kanalizace – mělo by dojít ke snížení zatížení průnikem splaškových vod, centralizace čištění odpadních vod (v Holicích je – bude se na ni vztahovat směrnice 2024, odhadovaný náklad 2 miliardy)
- budování zdrojů pitné vody z Čermné nad Orlicí
- centralizace čištění odpadních vod a postupné rušení menších ČOV do 5000 EO
- společnost čeká modernizace provozního střediska v Holicích, jedná se hlavně o úsporu energie
- dále se modernizuje GIS a přístup pro akcionáře (připravuje se novinka – na každém čísle popisném by měla být vidět kvalita vody)
- společnost čeká výměna vodoměrů s dálkovým přenosem, ze 40 tis. zákazníků již má 10 tis. zákazníků nový vodoměr, na Holicku je toto číslo prozatím nízké, do 3 let by mělo být vše vyměněno
- nový zákaznický portál pro naše zákazníky

Helena Sedlaková – vznesla dotaz, zda veškeré mapy jsou přeneseny do digitálně technických map
ředitel – odpověděl, že postupně se data přenáší, veřejné ale nebude vše

4. Změna stanov VAK, a. s. (bod číslo 4)

Předkladatel: Mgr. Ondřej Výborný

Důvodová zpráva:

Na program jednání zastupitelstva předkládám v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. e) obecního zřízení předložen návrh změny stanov obchodní společnosti VAK Pardubice, a. s. a delegování zástupce města na valnou hromadu konanou dne 18.06.2026.

Navrhované změny:

§ 5 – Předmět podnikání společnosti

Navrhovaná změna spočívá v úpravě předmětu podnikání tak, aby odpovídal aktuálně vykonávaným činnostem společnosti. Společnost již nevykonává ani nemá v úmyslu vykonávat hostinskou činnost, která je v současném znění stanov uvedena. Navrhovanou změnou dochází k odstranění této činnosti ze stanov a k jejich uvedení do souladu se skutečným stavem a podnikatelským zaměřením společnosti.

§ 31 - Složení, ustavení a funkční období představenstva

Navrhovaná úprava reaguje na potřebu flexibilnějšího a administrativně méně zatěžujícího procesu zániku funkce člena představenstva. Nově se stanoví, že odstoupení člena představenstva z funkce postačí projednat představenstvem společnosti, aniž by bylo nutné jeho projednání valnou hromadou. Tím se zamezí situacím, kdy by bylo nutné svolávat valnou hromadu výlučně za účelem projednání odstoupení člena představenstva, což by vedlo k neúčelným nákladům a prodlení. Navrhovaná úprava je v souladu s dispozitivní úpravou zákona o obchodních korporacích a přispívá k efektivnějšímu fungování orgánů společnosti. Další textové změny mají převážně zpřesňující a legislativně-technický charakter.

§ 37 - Složení, ustavení a funkční období dozorčí rady

Navrhovaná úprava reaguje na potřebu flexibilnějšího a administrativně méně zatěžujícího procesu zániku funkce člena dozorčí rady. Nově se stanoví, že odstoupení člena dozorčí rady z funkce postačí projednat dozorčí radou společnosti, aniž by bylo nutné jeho projednání valnou hromadou. Tím se zamezí situacím, kdy by bylo nutné svolávat valnou hromadu výlučně za účelem projednání odstoupení člena dozorčí rady, což by vedlo k neúčelným nákladům a prodlení. Navrhovaná úprava je v souladu s dispozitivní úpravou zákona o obchodních korporacích a přispívá k efektivnějšímu fungování orgánů společnosti. Další změny mají převážně zpřesňující a legislativně-technický charakter.

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Ondřej Výborný

Informace z průběhu jednání:

Mgr. Ondřej Výborný - projednání změn, vycházejí z provozních potřeb společnosti, v případě rezignace člena je tuto skutečnost povinná projednat valná hromada

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Mgr. Ondřej Výborný

Zastupitelstvo města Holic:

- 1. souhlasí s návrhem změny stanov akciové společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s. ve znění předloženém na jednání zastupitelstva, který bude předložen k projednání a schválení na valné hromadě konané dne 18.06.2026. Text navrhovaného nového znění stanov včetně vyznačených změn tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení;**
- 2. schvaluje pověření místostarosty města pana Petra Kačera, [REDAKCE], k výkonu hlasovacího práva na valné hromadě akciové společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s., ve smyslu tohoto usnesení;**
- 3. ukládá místostarostovi města Holic panu Petru Kačerovi, aby na valné hromadě**

akciové společnosti Vodovody a kanalizace, a. s., se sídlem Teplého 2014, 53002 Pardubice, IČO: 60108631, která se koná dne 18.06.2026 vystupoval a hlasoval jménem města Holic, jakožto akcionáře této společnosti, ve věci změny stanov, které zahrnují: změnu předmětu podnikání společnosti § 5, složení, ustavení a funkční období představenstva § 31, složení, ustanovení a funkční období dozorčí rady § 37 a to v souladu s usnesením Zastupitelstva města Holic a zájmy města Holic.

Hlasování

pro: (20) Petr Sopoliga, Mgr. Ondřej Výborný, Roman Hlava, Mgr. Dana Půlpánová, Mgr. Lukáš Peška, RNDr. Jana Koudelová, Ph.D., Petr Bajer, Josef Bartoníček, Josef Branda, Ing. Marek Duba, Ph.D., Mgr. Ladislav Effenberk, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Vratislav Karel, DiS., Milan Matys, Ing. Filip Moučka, Jiří Růžička, Petr Rychlík, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, CSc.

proti (0)

zdržel se: (1) Petr Kačer

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-441-2/26

zodpovídá: Miroslava Hlavová
termín: 25. 5. 2026

5. Stav na úseku veřejného pořádku a dopravy - zástupci PČR a JSDH (bod číslo 5)

Předkladatel: Mgr. Ondřej Výborný

Důvodová zpráva:

Na program jednání zastupitelstva předkládám v rámci projednání bodu o stavu na úseku veřejného pořádku a dopravy v Holických zprávy PČR, MP a JSDH za rok 2025.

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Ondřej Výborný

Informace z průběhu jednání:

OOP Holice

████████████████████ – odkázal se na zprávu, zmínil pouze změnu personálního stavu

Ing. Marek Duba, Ph.D. – se dotázal na spolupráci s MP, a na to, zda jsou vzájemné kompetence jednoznačně vymezeny

████████████████████ – potvrdil spolupráci s MP, řeší se problematika veřejného pořádku, aktuálně také dopravy a osob s nevhodným chováním

Ing. Marek Duba, Ph.D. – dotázal se na zajištění spolupráce při veřejných občanských akcích s ohledem na provozní dobu MP, která je stanovena pouze na pracovní dny od pondělí do pátku

████████████████████ – k výraznějšímu narušování veřejného pořádku nedochází, výjimku představuje akce radioamatérů na konci srpna, při níž byla řešena majetková činnost, v této oblasti probíhá spolupráce příslušných složek, situace je z hlediska bezpečnosti vyhodnocována jako klidná a nejsou evidována závažná bezpečnostní rizika

Ing. Marek Duba, Ph.D. – dotázal se na oblast toxikologie, konkrétně zda byla v posledním období zaznamenána větší ohniska či závažnější problémy na Holicku

████████████████████ – uvedl, že probíhá spolupráce se školami a OSPODEM, evidovány jsou ojedinělé případy související s prostředím SŠA Holice, přičemž tyto skutečnosti bývají často oznamovány až dodatečně, konkrétní řešený případ byl uzavřen; nárůst užívání kratomu ani dalších obdobných látek není aktuálně zaznamenán, případy jsou řešeny převážně na základě podnětů škol

nebo OSPODU, se kterými následně probíhá součinnost, existují poznatky i k některým konkrétním osobám, jedná se však pouze o jednotky případů

Ing. Marek Duba, Ph.D. – v rámci diskuse byla otevřena problematika kyberšikany a kybernetické kriminality, zejména ve vztahu ke starším občanům, doporučil intenzivnější spolupráci a posílení osvětové činnosti zaměřené na seniory

██████████████████ – sdělil, že prevence probíhá především formou informačních materiálů a preventivních aktivit, vzhledem k vyššímu počtu seniorů je důležitá zejména oblast digitální gramotnosti a prevence v oblasti kriminality a kybernetických rizik, tato agenda spadá do působnosti oddělení tisku a prevence

Vratislav Karel, DiS. – zmínil trestnou činnost k šetření

██████████████████ – doporučil se s podnětem obrátit se na policii, telefonicky či osobně

Roman Hlava – doporučil řešit přestupky za špatné parkování u pekárny Sázava

██████████████████ – uvedl, že není možné zajistit trvalou přítomnost policisty na místě, jedná se o stovky přestupků, které by měly být řešeny, přičemž není reálné podchytit všechny případy, pokuty ukládány jsou, nemá však konkrétní informaci, zda tomu tak je i v lokalitě Sázavy

Josef Branda – doplnil, že u zmrzliny se pokutuje, domnívá se, že u Sázavy nikoliv

██████████████████ – doporučil zřídit nový přechod v ulici Havlíčkova a obnovit zaniklý přechod u Penny

Mgr. Ondřej Výborný – reagoval, že přechod u Penny ověří, vzniká nová studie, ve které se s novým přechodem v Havlíčkově ulici počítá

MP

Mgr. Ondřej Výborný – zmínil, že v předložených materiálech byla i zpráva MP Pardubice, zástupce však pozvaní na jednání zastupitelstva nebyli, vrchní strážník MP Holice Petr Valda předloží zprávu na příští jednání zastupitelstva

JSDH

██████████████████ – sdělil, že JSDH se vrátila z pomoci v Českém Švýcarsku, kde zasahovala 2 dny

Roman Hlava – se dotázal, zda by přes nevhodně zaparkované automobily u pekárny Sázava projelo hasičské auto

██████████████████ – reagoval, že po domluvě s MP budou prováděny kondiční jízdy, kde se bude ověřovat průjezdnost komunikací

Mgr. Ondřej Výborný – zmínil rozpracovanou dotaci na pořízení nového devítimístního automobilu převážně určeného pro převoz dětí na soutěže

6. Zpráva o činnosti rady od minulého zasedání zastupitelstva (bod číslo 6)

Předkladatel: Mgr. Ondřej Výborný

Důvodová zpráva:

Na program jednání zastupitelstva předkládám zprávu o činnosti rady města. Zpráva je zpracována formou přehledu usnesení rady přijatých od jednání zastupitelstva města dne 16.03.2026, viz příloha.

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Ondřej Výborný

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Mgr. Ondřej Výborný

Zastupitelstvo města Holic schvaluje postup Rady města Holic dle usnesení ze schůzí

Hlasování

pro: (21) Petr Sopoliga, Mgr. Ondřej Výborný, Petr Kačer, Roman Hlava, Mgr. Dana Půlpánová, Mgr. Lukáš Peška, RNDr. Jana Koudelová, Ph.D., Petr Bajer, Josef Bartoníček, Josef Branda, Ing. Marek Duba, Ph.D., Mgr. Ladislav Effenberk, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Vratislav Karel, DiS., Milan Matys, Ing. Filip Moučka, Jiří Růžička, Petr Rychlík, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, CSc.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-442-2/26

zodpovídá: Miroslava Hlavová
termín: 25. 5. 2026

7. Změna obecně závazné vyhlášky o nočním klidu (bod číslo 7)

Předkladatel: Mgr. Ondřej Výborný

Důvodová zpráva:

Na program jednání zastupitelstva předkládám návrh změny obecně závazné vyhlášky o nočním klidu č. 1/2026. Do výjimek z doby nočního klidu byly dodatečně zařazeny na základě žádostí sportovních klubů tyto akce:

- **Oslavy 120 let založení fotbalového klubu**, místo konání: areál městského stadionu (ul. Holubova a Dukelská), datum: 27.06. – 28.06.2026, zkrácená doba nočního klidu: od 02:00 do 06:00 hodin, působnost: území města Holic
- **Spojujeme děti sportem**, místo konání: areál u KD a ZUŠ (ul. Holubova), datum: 05.09. – 06.09.2026, zkrácená doba nočního klidu: od 00:00 do 06:00 hodin, působnost: území města Holic

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Ondřej Výborný

Informace z průběhu jednání:

Mgr. Ondřej Výborný – informoval, že Obecně závazná vyhláška o nočním klidu byla schválena na březnovém jednání zastupitelstva, 2 žádosti o výjimku dorazily později (akce Oslavy 120 let od založení fotbalového klubu a Spojujeme děti sportem)

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Mgr. Ondřej Výborný

Zastupitelstvo města Holic vydává obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška o nočním klidu č. 1/2026 ze dne 16.03.2026 dle předloženého návrhu.

Hlasování

pro: (19) Petr Sopoliga, Mgr. Ondřej Výborný, Petr Kačer, Roman Hlava, Mgr. Dana Půlpánová, Mgr. Lukáš Peška, RNDr. Jana Koudelová, Ph.D., Josef Bartoníček, Josef Branda, Ing. Marek Duba, Ph.D., Mgr. Ladislav Effenberk, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Milan Matys, Ing. Filip Moučka, Jiří Růžička, Petr Rychlík, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, CSc.

proti (0)

zdržel se: (2) Petr Bajer, Vratislav Karel, DiS.

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-443-2/26

zodpovídá:

8. Cena města Holic (bod číslo 8)

Předkladatel: Mgr. Ondřej Výborný

Důvodová zpráva:

V souladu se Statutem Ceny města Holic předkládám na program jednání zastupitelstva nominace na Cenu města Holic. Byl doručen jeden návrh na udělení ceny.

Nominován byl pan [REDACTED]

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Ondřej Výborný

Informace z průběhu jednání:

Mgr. Ondřej Výborný – doporučil hlasovat veřejně, sdělil, že nominace dorazila pouze jedna, za dlouholeté zásluhy byl nominován pan [REDACTED]

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Mgr. Ondřej Výborný

Zastupitelstvo města Holic uděluje Cenu města Holic panu [REDACTED]

Hlasování

pro: (20) Petr Sopoliga, Mgr. Ondřej Výborný, Petr Kačer, Roman Hlava, Mgr. Dana Půlpánová, Mgr. Lukáš Peška, RNDr. Jana Koudelová, Ph.D., Petr Bajer, Josef Bartoníček, Ing. Marek Duba, Ph.D., Mgr. Ladislav Effenberk, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Vratislav Karel, DiS., Milan Matys, Ing. Filip Moučka, Jiří Růžička, Petr Rychlík, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, CSc.

proti (0)

zdržel se: (1) Josef Branda

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-444-2/26

zodpovídá: Miroslava Hlavová

termín: 25. 5. 2026

9. Nabídka na odprodej pozemků - p. č. 2009/2, 2385/34, 2011/11 (bod číslo 9)

Předkladatel: Mgr. Ondřej Výborný

Důvodová zpráva:

Vlastník: SJM [REDACTED]

Předmět nabídky: pozemek p. č. 2009/2, výměra 2 249 m², trvalý travní porost, p. č. 2011/11, výměra 8 m², orná půda a p. č. 2385/34, výměra 37 m², ostatní plocha – silnice, vše ul. Pod Homolí, k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 2647 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Manželé [REDACTED] oslovili město Holice s nabídkou majetkoprávního vypořádání předmětných pozemků.

[REDACTED] vypracovala Odborné vyjádření 06/2026 ke zjištění obvyklé ceny pro majetkoprávní vypořádání.

Dle odborného vyjádření se pozemky nacházejí v zastavěném území města, v severní části při ulici Pod Homolí, v návaznosti na stávající zástavbu. Pozemky jsou nezastavěné, s vegetačním povrchem, bez zřízení sjezdu, s možností přístupu z místní komunikace.

Hlavní pozemek p. č. 2009/2 je dle územního plánu součástí zastavitelné plochy Zb3 určené pro bydlení v rodinných domech. Pozemek p. č. 2011/11 se nachází ve stejné funkční ploše. Pozemek p. č. 2385/34 je využíván jako plocha veřejného prostranství – komunikace.

Pozemky nejsou zatíženy věcnými břemeny ani jinými omezeními a nenachází se v záplavovém území.

Obvyklá cena byla stanovena porovnávací metodou na základě realizovaných prodejů obdobných pozemků v dané lokalitě a čase ve výši 2 836 050 Kč (za pozemky p. č. 2009/2, 2011/11 cena 1.250 Kč/m², za pozemek p. č. 2385/34 cena 400 Kč/m²).

Pozemky bezprostředně navazují na pozemky ve vlastnictví města, a jejich odkup tak představuje logické majetkoprávní sjednocení území.

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Ondřej Výborný

Informace z průběhu jednání:

Lenka Kovaříková, MBA – sdělila, že předmětem nabídky je pozemek v ulici Pod Homolí, za garážemi, pozemek navazuje na pozemky ve vlastnictví města, cena je dle znaleckého posudku, vlastník souhlasí, do budoucna by město zcelilo i okolní pozemek

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Mgr. Ondřej Výborný

Zastupitelstvo města Holic schvaluje odkup pozemků p. č. 2009/2, výměra 2 249 m², trvalý travní porost, p. č. 2011/11, výměra 8 m², orná půda a p. č. 2385/34, výměra 37 m², ostatní plocha – silnice, vše ul. Pod Homolí, k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 2647 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, za kupní cenu 2.836.050 Kč od [redacted]

Hlasování

pro: (20) Petr Sopoliga, Mgr. Ondřej Výborný, Roman Hlava, Mgr. Dana Půlpánová, Mgr. Lukáš Peška, RNDr. Jana Koudelová, Ph.D., Petr Bajer, Josef Bartoníček, Josef Branda, Ing. Marek Duba, Ph.D., Mgr. Ladislav Effenberk, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Vratislav Karel, DiS., Milan Matys, Ing. Filip Moučka, Jiří Růžička, Petr Rychlík, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, CSc.

proti (1) Petr Kačer

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-445-2/26

zodpovídá: Bc. Vendula Valendová

termín: 25. 5. 2026

10. Bezúplatný převod nemovitostí – p. č. 2400/8, 2400/9, 2400/10 – ÚZSVM (bod číslo 10)

Předkladatel: Mgr. Ondřej Výborný

Důvodová zpráva:

Vlastník: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

Předmět nabídky: pozemek p. č. 2400/8, výměra 374 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 2400/9, výměra 256 m², ostatní plocha – ostatní komunikace a p. č. 2400/10, výměra 28 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, vše ul. Dudychova, k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 60000 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových oslovil město Holice s nabídkou majetkoprávního vypořádání předmětných pozemků.

Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, neboť se na předmětných pozemcích nachází těleso místní komunikace II. třídy, zařazené v pasportu místních komunikací.

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Ondřej Výborný

Informace z průběhu jednání:

Lenka Kovaříková, MBA - nabízené pozemky jsou zahrnuty v pasportu místních komunikací, nabízí se možnost jejich převodu do majetku města

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Mgr. Ondřej Výborný

Zastupitelstvo města Holic schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva pozemků p. č. 2400/8, výměra 374 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 2400/9, výměra 256 m², ostatní plocha – ostatní komunikace a p. č. 2400/10, výměra 28 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, vše ul. Dudychova, k. ú. Holice v Čechách zapsané na LV 60000 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice s Českou republikou - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2.

Hlasování

pro: (21) Petr Sopoliga, Mgr. Ondřej Výborný, Petr Kačer, Roman Hlava, Mgr. Dana Půlpánová, Mgr. Lukáš Peška, RNDr. Jana Koudelová, Ph.D., Petr Bajer, Josef Bartoníček, Josef Branda, Ing. Marek Duba, Ph.D., Mgr. Ladislav Effenberk, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Vratislav Karel, DiS., Milan Matys, Ing. Filip Moučka, Jiří Růžička, Petr Rychlík, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, CSc.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-446-2/26

zodpovídá: Bc. Vendula Valendová

termín: 25. 5. 2026

11. Projektová dokumentace - Farní zahrady (bod číslo 11)

Předkladatel: Mgr. Ondřej Výborný

Důvodová zpráva:

Dne 10.11.2025 byla uzavřena smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace na základě vysoutěžené uzavřené výzvy dle zpracované koncepční studie vymezeného prostoru Farních zahrad v Holicích, která byla zpracována městským architektem Ing. arch. Pavlem Hrdým, HRDYARCHITEKT s. r. o. a to mezi firmou Štěpán Vyhnálek, Dašice 6, 53002, IČO: 09897470, a městem Holice.

Město Holice vede smlouvu pod čj. MUHO-SML/327/2025, schválení výběru zhotovitele usnesením

radu města č. R/337/2025 z 29.09.2025.

V průběhu konzultací s projektantem p. Vyhnálkem, městem a Farností vyšlo najevo, že původní koncepční studie plně nereflexuje požadavky farnosti a taktéž není plně v souladu s již platnou navazující projektovou dokumentací prostoru U Kapličky. Smlouva o výpůjčce (schválena usnesením Zastupitelstva města Holice č. Z/340/2025) stanovuje povinnost písemného souhlasu farnosti a Biskupství královéhradeckého s podobou projektové dokumentace, bez souhlasu by nebylo možné pronájem, respektive realizaci, uskutečnit. Tyto změny byly schváleny jak farností, resp. Biskupstvím královéhradeckým, tak i radou města usnesením UR-55-5/26 z 02.03.2026. Dalším navazujícím krokem vyplývajícím ze smlouvy o výpůjčce je schválení projektové dokumentace Zastupitelstvem města Holice.

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Ondřej Výborný

Informace z průběhu jednání:

Mgr. Ondřej Výborný – konečná projektová dokumentace respektuje všechny dosavadní dohody mezi městem a biskupstvím, smlouva je uzavřena na 20 let

Josef Branda – se dotázal, zda údržba bude rovněž zajišťována městem

Mgr. Ondřej Výborný – potvrdil, že údržba bude zajišťována městem, pozemek bude v nájmu, obdobně jako ostatní cesty v okolí kostela, které jsou využívány veřejností, úklid sněhu a běžná údržba jsou proto rovněž v gesci města

██████████ (občanská veřejnost) – se dotázal, jak bude postupováno v případě nálezů

Mgr. Ondřej Výborný – projekt byl konzultován s příslušnými orgány památkové péče, v případě archeologického či jiného nálezů by byl postup řešen v rámci realizace stavby v souladu s platnými předpisy, případné související náklady by neslo město

██████████ (občanská veřejnost) – se domnívá, že v případě výskytu nálezů může dojít k dočasnému přerušení stavebních prací, a to i na delší dobu, v závislosti na rozsahu a charakteru nálezů

Mgr. Ondřej Výborný – doplnil, že bylo konzultováno s historiky

██████████ (občanská veřejnost) – doporučil tyto informace komunikovat s veřejností, aby byli občané informováni o možném riziku prodloužení termínu realizace stavby a případném navýšení nákladů

Petr Sopoliga – uvedl, že riziko vzniku závažných komplikací je minimální, neboť se jedná především o zásahy do stávajících komunikací, v lokalitě již bylo v minulosti opakovaně prováděno výkopové řešení a stavební práce nebudou dosahovat velkých hloubek, proto je pravděpodobnost výskytu významných komplikací nízká

Mgr. Lukáš Peška – sdělil, že v minulosti v daném území byla realizována kanalizace, při níž byly prováděny hlubší výkopové práce, v místě se historicky nacházel hřbitov, současné zásahy však budou pouze povrchového charakteru, v minulosti byl terén navážen, a proto se domnívá, že výskyt významnějších nálezů není pravděpodobný

██████████ (občanská veřejnost) – se domnívá, že plot by se mohl postavit až po 20 letech

Petr Sopoliga – reagoval, prvotní návrh byl ze strany biskupství, není výjimečné, že parky jsou oploceny

Mgr. Ondřej Výborný – uvedl, že biskupství trvalo na zachování oplocení z důvodu obavy, že pokud by byl prostor po dobu 20 let využíván jako veřejné prostranství, bylo by následné obnovení oplocení problematické, na tuto skutečnost bylo ze strany města reagováno tím, že nebude realizováno parkoviště ani hlavní vstup, tím dojde k úspoře finančních prostředků

Občan – se dotázal, zda by nebyl jednodušší odkup

Mgr. Ondřej Výborný – reagoval, že v případě požadavku biskupství na předčasné vrácení prostor by byla ze strany biskupství uhrazena smluvně stanovená sankce

■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ (občanská veřejnost) – vyjádřil obavu, že by se uvedený pozemek mohl stát místem, kde se budou zdržovat nepřizpůsobiví občané

Mgr. Ondřej Výborný – již v současné době je pozemek otevřený, v případě problémů je možnost prostor uzavírat, v případě potřeby lze zajistit kamerový dohled (otázka jednoho měsíce)

Josef Branda – dodal, že výsadbou stromů a dalšími úpravami bude zhodnocen majetek vlastníka pozemku

Mgr. Ondřej Výborný – dochází ke zpřístupnění soukromého pozemku veřejnosti, což považuje za významný bonus, vlastník poskytuje pozemek k veřejnému využití na dobu 20 let, farnost vynaloží finanční prostředky na parkovací místa a bránu, biskupství v současné době nepředpokládá požadavek na navrácení pozemku po uplynutí sjednané doby a ani z pohledu města není v budoucnu předpokládáno jiné využití tohoto prostoru

Josef Branda – vznesl obavu, že za 20 let může biskupství prostranství uzavřít

Mgr. Ondřej Výborný – stále se jedná o luxusní pozemek v centru a zdarma

Petr Sopoliga – doplnil, že zahrada není zanedbaná, je udržovaná, nové stromy se budou dokupovat pouze v omezeném množství, jedná se o pozemek v centru města, nejde s ním lehce disponovat

Josef Branda – nelíbí se, že se biskupství ani částečně neúčastní údržby

Občan – otázkou je, zda o tento záměr je ze strany veřejnosti zájem

Mgr. Ondřej Výborný – postoj veřejnosti se projevil již ve volbách, záměr měla jeho politická strana zahrnutý ve volebním programu a uspěla

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Mgr. Ondřej Výborný

Zastupitelstvo města Holic schvaluje projektovou dokumentaci na akci: Revitalizace Farních zahrad v Holicích.

Hlasování

pro: (15) Petr Sopoliga, Mgr. Ondřej Výborný, Roman Hlava, Mgr. Dana Půlpánová, Mgr. Lukáš Peška, RNDr. Jana Koudelová, Ph.D., Ing. Marek Duba, Ph.D., Mgr. Ladislav Effenberk, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Milan Matys, Ing. Filip Moučka, Petr Rychlík, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, CSc.

proti (3) Petr Bajer, Josef Branda, Jiří Růžička

zdržel se: (3) Petr Kačer, Josef Bartoníček, Vratislav Karel, DiS.

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-447-2/26

zodpovídá: Jan Verner

termín: 25. 5. 2026

12. Rozpočtová změna (bod číslo 12)

Předkladatel: Mgr. Ondřej Výborný

Důvodová zpráva:

Na program jednání zastupitelstva města se předkládá rozpočtová změna č. 9. Rozpočtová opatření v rámci rozpočtové změny jsou uvedena v příloze.

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Ondřej Výborný

Informace z průběhu jednání:

Ing. Eva Vorlová – sdělila, že 9. rozpočtová změna obsahuje 4 rozpočtová opatření:

- poplatek za odnění lesní a zemědělské půdy – tyto finanční prostředky mohou být použity pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa
- správa nemovitostí – navýšení finančních prostředků ZŠ Holubova na opravu sociálního zařízení, navýšení finančních prostředků z kapitálové rezervy
- koupě nemovitostí – v lokalitě Muška, navýšení 3 mil. Kč, tato položka by byla kryta z kapitálové rezervy a z vrátek
- radar – jedná se pouze o přesun finančních prostředků mezi jednotlivými položkami podle druhu výdaje

Ing. Marek Duba, Ph.D. – dotázal se na částku 3 mil. Kč u rozpočtové změny č. 66, proč není částka nižší, když je známa přesná částka

Ing. Eva Vorlová – se omluvila, sdělila, že částku zaokrouhlila

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Mgr. Ondřej Výborný

Zastupitelstvo města Holic schvaluje 9. rozpočtovou změnu v rozpočtu města na rok 2026 dle přílohy.

Hlasování

pro: (18) Petr Sopoliga, Mgr. Ondřej Výborný, Petr Kačer, Roman Hlava, Mgr. Dana Půlpánová, RNDr. Jana Koudelová, Ph.D., Petr Bajer, Josef Bartoníček, Mgr. Ladislav Effenberk, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Vratislav Karel, DiS., Milan Matys, Ing. Filip Moučka, Jiří Růžička, Petr Rychlík, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, CSc.

proti (0)

zdržel se: (3) Mgr. Lukáš Peška, Josef Branda, Ing. Marek Duba, Ph.D.

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-448-2/26

zodpovídá: Ing. Eva Vorlová

termín: 25. 5. 2026

13. Školní jídelna - změna zřizovací listiny (bod číslo 13)

Předkladatel: Mgr. Ondřej Výborný

Důvodová zpráva:

Na program jednání Zastupitelstva města Holic se předkládá:

- dodatek č. 2 ke změně Zřizovací listiny organizace Školní jídelna Holice, Nádražní 1021, okres Pardubice, Nádražní 1021, Holice 53401, IČO: 48159794, DIČ: CZ48159794, kde byl změněn odstavec v článku 5. (viz níže tučně zvýrazněna změna)

Původní znění odstavce:

Zřizovatel svěřuje organizaci k zajištění hlavního účelu, k němuž byla zřízena, nemovitý majetek formou výpůjčky.

Rozsah majetku svěřeného formou výpůjčky je specifikován v „Příloze č. 1“.

Movitý majetek byl během existence příspěvkové organizace převeden do vlastnictví organizace v celkové hodnotě 360.403,70 Kč (Dodatek č. 1 k 31.12.2000 a Dodatek č. 2 k 31.12.2001).

Nové znění odstavce:

Zřizovatel svěřuje organizaci k zajištění hlavního účelu, k němuž byla zřízena, nemovitý a movitý majetek formou výpůjčky.

Rozsah majetku svěřeného formou výpůjčky je specifikován v „Příloze č. 1“.

Movitý majetek byl během existence příspěvkové organizace převeden do vlastnictví organizace v celkové hodnotě 360.403,70 Kč (Dodatek č. 1 k 31.12.2000 a Dodatek č. 2 k 31.12.2001).

- dodatek č. 7 k příloze č. 1 ke Zřizovací listině organizace Školní jídelna Holice, Nádražní 1021, okres Pardubice, Nádražní 1021, Holice 53401, IČO: 48159794, DIČ: CZ48159794, kde je specifikován movitý majetek, který byl organizaci předán do výpůjčky.

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Ondřej Výborný

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Mgr. Ondřej Výborný

Zastupitelstvo města Holic schvaluje dodatek č. 2 ke Zřizovací listině organizaci Školní jídelna Holice, Nádražní 1021, okres Pardubice, Nádražní 1021, Holice 53401, IČO: 48159794, DIČ: CZ48159794.

Hlasování

pro: (21) Petr Sopoliga, Mgr. Ondřej Výborný, Petr Kačer, Roman Hlava, Mgr. Dana Půlpánová, Mgr. Lukáš Peška, RNDr. Jana Koudelová, Ph.D., Petr Bajer, Josef Bartoníček, Josef Branda, Ing. Marek Duba, Ph.D., Mgr. Ladislav Effenberk, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Vratislav Karel, DiS., Milan Matys, Ing. Filip Moučka, Jiří Růžička, Petr Rychlík, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, CSc.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-449-2/26

zodpovídá: Martina Výborná

termín: 25. 5. 2026

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Mgr. Ondřej Výborný

Zastupitelstvo města Holic schvaluje dodatek č. 7 k příloze č. 1 ke Zřizovací listině organizaci Školní jídelna Holice, Nádražní 1021, okres Pardubice, Nádražní 1021, Holice 53401, IČO: 48159794, DIČ: CZ48159794.

Hlasování

pro: (21) Petr Sopoliga, Mgr. Ondřej Výborný, Petr Kačer, Roman Hlava, Mgr. Dana Půlpánová, Mgr. Lukáš Peška, RNDr. Jana Koudelová, Ph.D., Petr Bajer, Josef Bartoníček, Josef Branda, Ing. Marek Duba, Ph.D., Mgr. Ladislav Effenberk, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Vratislav Karel, DiS., Milan Matys, Ing. Filip Moučka, Jiří Růžička, Petr Rychlík, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, CSc.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-450-2/26

zodpovídá: Martina Výborná

termín: 25. 5. 2026

14. Technické služby Holice - změna zřizovací listiny (přílohy) (bod číslo 14)

Předkladatel: Mgr. Ondřej Výborný

Důvodová zpráva:

Na program jednání Zastupitelstva města Holice se předkládá:

1. Dodatek č. 8 přílohy č.1 ke smlouvě o výpůjčce. Smlouva o výpůjčce byla uzavřena mezi zřizovatelem (městem Holice) a příspěvkovou organizací TECHNICKÉ SLUŽBY HOLICE, Vysokomýtská 635, Holice 53401, IČO: 75044501, DIČ: CZ75044501 dne 11.07.2012. Předmětem změny je rekonstrukce sociálního zařízení a šaten v městské hala v celkové výši 14.548.741,67 Kč
2. Dále pak se předkládá 6. Změna přílohy č. 2 ke Zřizovací listině pro TECHNICKÉ SLUŽBY HOLICE, Vysokomýtská 635, Holice 53401, IČO: 75044501, DIČ: CZ75044501. Touto změnou byl organizaci předán bezúplatně nově pořízený majetek v rámci rekonstrukce městské haly v celkové výši 1.688.537,28 Kč

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Ondřej Výborný

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Mgr. Ondřej Výborný

Zastupitelstvo města Holice schvaluje dodatek č. 8 k příloze č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce organizaci TECHNICKÉ SLUŽBY HOLICE, Vysokomýtská 635, Holice 53401, IČO: 75044501, DIČ: CZ75044501.

Hlasování

pro: (20) Petr Sopoliga, Mgr. Ondřej Výborný, Petr Kačer, Roman Hlava, Mgr. Dana Půlpánová, Mgr. Lukáš Peška, RNDr. Jana Koudelová, Ph.D., Petr Bajer, Josef Bartoníček, Josef Branda, Ing. Marek Duba, Ph.D., Mgr. Ladislav Effenberk, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Milan Matys, Ing. Filip Moučka, Jiří Růžička, Petr Rychlík, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, CSc.

proti (0)

zdržel se: (1) Vratislav Karel, DiS.

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-451-2/26

zodpovídá: Martina Výborná

termín: 25. 5. 2026

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Mgr. Ondřej Výborný

Zastupitelstvo města Holice schvaluje dodatek č. 6 k příloze č. 2 ke Zřizovací listině u organizace TECHNICKÉ SLUŽBY HOLICE, Vysokomýtská 635, Holice 53401, IČO: 75044501, DIČ: CZ75044501.

Hlasování

pro: (20) Petr Sopoliga, Mgr. Ondřej Výborný, Petr Kačer, Roman Hlava, Mgr. Dana Půlpánová, Mgr. Lukáš Peška, RNDr. Jana Koudelová, Ph.D., Petr Bajer, Josef Bartoníček, Josef Branda, Ing. Marek Duba, Ph.D., Mgr. Ladislav Effenberk, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Milan Matys, Ing. Filip Moučka, Jiří Růžička, Petr Rychlík, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, CSc.

proti (0)

zdržel se: (1) Vratislav Karel, DiS.

nehlasoval: (0)

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-452-2/26

zodpovídá: Martina Výborná

termín: 25. 5. 2026

15. Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Holicka za rok 2025 (bod číslo 15)

Předkladatel: Mgr. Ondřej Výborný

Důvodová zpráva:

Na program jednání zastupitelstva předkládám Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Holicka za rok 2025. Předložení ukládá zákon č. 250/2000 Sb., § 39, odst. 11 – Závěrečný účet svazku obcí se předkládá zastupitelstvům obcí, a to neprodleně po jeho schválení v orgánu svazku obcí.

Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Holicka za rok 2025 schvaluje valná hromada Dobrovolného svazku obcí Holicka dne 05.05.2026.

Příloha bude předložena dodatečně na stůl na jednání zastupitelstva.

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Ondřej Výborný

16. Presentace ředitele KD (bod číslo 16)

Předkladatel: Mgr. Ondřej Výborný

Důvodová zpráva:

Ředitel příspěvkové organizace Kulturního domu města Holic, Holubova 768, Holice 53401, IČO: 00371106, DIČ: CZ00371106, MgA. Vojtěch Rydlo představí prezentaci zaměřenou na činnost, aktivity a rozvoj kulturního domu.

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Ondřej Výborný

Informace z průběhu jednání:

MgA. Vojtěch Rydlo – představil prezentaci:

- zřizovatel příspěvkové organizace na kulturní činnost navýšil finanční prostředky
- hodnoty kultury – vnitřní, institucionální, instrumentální
- vize města – rozvoj kultury
- KD – infocentrum, muzeum, knihovna, půjčovna kostýmů, výstavní prostory, sál
- 2023 – uvedl, že při nástupu do funkce zjistil, že organizace nedisponovala dostatečně kvalitním systémem zpracování agendy, ani personální obsazení vedoucích pozic v daném období nebylo na odpovídající úrovni - Josef Branda i občané – nesouhlasí se slovy ředitele
- 2024 byla zavedena platforma Microsoft 365, byl vytvořen nový vizuální styl organizace a umožněn online prodej vstupenek
- 2024–2025 proběhla reorganizace, v jejímž rámci se podařilo obsadit vedoucí pozice pracovníky s rozvojovým potenciálem, organizaci se tak postupně buduje plnohodnotné informační centrum
- 2026 uvedl, že vedoucí pracovníci budou hospodařit se svěřenými rozpočty samostatně a budou si řídit své agendy nezávisleji, přičemž řízení organizace nebude stát výhradně na řediteli
- knihovna – uživatelsky přívětivější prostředí, bude zřízen box na výpůjčku, pořádá více kulturních akcí, besed, nasadili finanční řízení a finanční kontrolu a plníme požadavky
- přípravy na oslavy výročí Dr. Emila Holuba v roce 2027
- pracuje se na rozvoji publika, edukativní aktivity pro širokou veřejnost
- kavárna – plánuje se obměna vybavení
- představil kulturní výdaje v roce srovnání rok 2023-2026, významné položky rozpočtu – nejvyšší jsou mzdové náklady, změnil strukturu řízení

Vratislav Karel, DiS. – se dotázal, kolik zaměstnanců má KD

MgA. Vojtěch Rydlo – odpověděl, že 13, plánuje se 14

Vratislav Karel, DiS. – se dotázal na plány KD

MgA. Vojtěch Rydlo – plánují se výstavy, v senátu, ale i výstava u Chicaga, pracuje se na propagaci Holic, uskutečnila se schůzka s českým cestovatelem, spisovatelem, fotografem Jiřím Kolbabou, v knihovně se budou více rozvíjet komunitní akce, rozvoj edukace

Josef Branda – zavedení nového systému Microsoft již znamenalo jednorázové nákladové zatížení, navýšení mezd umělců i zaměstnanců a celkově se zvýšily náklady v oblasti kultury, vznesl dotaz, z jakých finančních zdrojů mají být plánované aktivity dále financovány, když 71 % rozpočtu tvoří pouze mzdy zaměstnanců a na rozvoj vlastní kultury již moc nezbývá, požadoval upřesnění konkrétní výše nákladů (nájem)

MgA. Vojtěch Rydlo – na přesné částky odkázal na výroční zprávu, výnosy z prodeje služeb činí 2.323.332 Kč, výnosy z pronájmu 794.185 Kč

Josef Branda – se domnívá, pokud má KD příjmy 750.000 Kč ročně za nájem a pracuje s vizemi, jak uvádí, měl by mít našetřeno na obnovu vybavení kavárny, ředitel KD nereagoval

Petr Sopoliga – vizi ředitel průběžně naplňuje, kavárna je pronajata výrazně déle, než je MgA. Vojtěch Rydlo ve funkci ředitele

Josef Branda namítl, vize jsou krátkodobé, dlouhodobé a střednědobé

Mgr. Ondřej Výborný – uvedl, že KD jako příspěvková organizace je závislá na financování ze strany zřizovatele, přičemž kulturní činnost zpravidla není schopna samofinancování, výše a rozsah kulturních aktivit je tak odvislý od objemu finančních prostředků poskytnutých zřizovatelem, o kterých rozhoduje zastupitelstvo, s ohledem na nadcházející podzimní volby lze předpokládat, že rozpočet bude sestavován již s novým politickým vedením, které bude o výši finanční podpory rozhodovat

Josef Branda – vznesl obavu nad dvojnásobnými poplatky za umělce

MgA. Vojtěch Rydlo – upřesnil, že částka za honoráře umělců je celková

Roman Hlava – byla prezentována pozitivní prezentace, fakta, čísla, ale nebyl představen střednědobý výhled, kultura je v Holicích bohatší, promítla se i inflace

Josef Branda – nesouhlasí s příspěvkem na vybavení kavárny, domluví si s ředitelem schůzku

Ing. Marek Duba, Ph.D. – požadoval zhlédnutí zpracované ekonomické studie, kolik se pořádalo akcí, náklady na zaměstnance, porovnání mzdových nákladů s jinými městy, 13 % celkové výdaje, dokument bohužel nebyl v přípravě dopředu, nemohl se připravit na prezentaci

Petr Sopoliga – upozornil, že se nejedná o celkové výdaje v %, ale o běžné výdaje

MgA. Vojtěch Rydlo – se dotázal, jaké změny by zastupitel očekával

Ing. Marek Duba, Ph.D. – doporučil zvážit provoz knihovny v rozsahu pěti dní v týdnu, zároveň projevil zájem o informace, jaká zlepšení a změny byly realizovány

Petr Bajer – bylo vhodné zajistit srovnatelné a přehledné vyhodnocení jednotlivých ukazatelů, od období COVID-19 došlo ke zvýšení nákladů na umělce a zároveň bylo nutné upravit a narovnat mzdové podmínky zaměstnanců, v současnosti je realizováno více akcí, požadoval srovnatelný přehled, který by umožnil objektivní vyhodnocení vývoje

Roman Hlava – doplnil, že inflace za posledních 6 let byla 54 %

Mgr. Lukáš Peška – spolupracuje s KD, chtěl by vyzdvihnout jeho práci i ostatních pracovníků, počet akcí se zvýšil

■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ (občanská veřejnost) – se dotázal, proč byl zakázán půjčovně kostýmů spravovat FB profil

MgA. Vojtěch Rydlo – odpověděl, že prezentace nebyla profesionální a také nízká sledovanost

■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ (občanská veřejnost) – navrhl poskytnutí pomoc pracovníkům půjčovny s prezentací na FB, sám sdílel vždy každý post

MgA. Vojtěch Rydlo – sdělil, že na obnově funkčního profilu se pracuje, uvedl, že v uplynulém období došlo k významným personálním změnám, zároveň poděkoval za poskytnutou zpětnou vazbu a konstatoval, že bude na jejím zapracování dále pracovat

Petr Bajer – zmínil, že nejbližší nejnovější kluziště je v Žamberku, 74 mil. Kč stálo pouze zastřešení a další úpravy, ale ledová plocha byla původní a hala nemá obvodové stěny

██████████ (občanská veřejnost) – zmínil kluziště v Hořicích, jedná se o otevřené kluziště, v březnu se uklízí a staví se opět na podzim, taktéž uvedl kluziště v Jihlavě, v Hradci Králové připravují venkovní kluziště pouze na advent, zmínil, že není součástí činnosti žádného sportovního klubu a není vázán na konkrétní sportovní organizaci, ani ██████████ není ovlivněn, byla vznesena otázka, která města s obdobným počtem aktivně sportujících obyvatel disponují dvěma sportovními halami, a zda existují srovnatelné příklady z okolních měst či obcí

Mgr. Ondřej Výborný – z dostupných poznatků vyplývá potřeba další sportovní haly

Petr Bajer – sdělil, že Národní sportovní agentura bude nabízet možnost zpracování projektů v rámci dotačních programů bezplatně, doporučil vytvořit přehled sportovišť

██████████ (občanská veřejnost) – požádal o prezentaci ředitele ZUŠ, jaké jsou další vize rozvoje

Mgr. Ondřej Výborný – nové zastupitelstvo by mělo udělat nový plán rozvoje města, který je nyní do roku 2030, měl by to být první úkol zastupitelstva, nyní je město úvěrově zdravé

██████████ (občanská veřejnost) – doporučil zapojit veřejnost v rámci ankety mobilního rozhlasu, zjistit priority

Petr Sopoliga – reagoval, že názor veřejnosti získaný prostřednictvím ankety v systému mobilního rozhlasu nelze považovat za relevantní podklad

██████████ (občanská veřejnost) – zmínil, že navštěvuje kluby a zápasy, pochválil práci správce stadionu

Roman Hlava – rozumí návrhu ██████████, oslovení občanů prostřednictvím ankety či jiných komunikačních kanálů je vnímáno pozitivně, nicméně je třeba upozornit, že získané výsledky mohou být do určité míry zkreslující, sportovní komise ani on osobně si nemyslí, že sportovní hala musí být č. 1, bude se jednat o velmi nákladnou investici

██████████ (občanská veřejnost) – požádal o dodatečné zaslání tabulky zastupitelům

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Mgr. Ondřej Výborný

Zastupitelstvo města Holic ukládá OSMVM vypracovat studii, která zdokumentuje předložené návrhy (skatepark, multifunkční sportovní hala s ledovou plochou, dovybavení tenisových kurtů sezónním zastřešením, tréninkové fotbalové hřiště s umělou trávou, nová sportovní hala), zejména pak v rozsahu: navrhovaná velikost sportoviště, možnosti jeho umístění na území města, předběžná cena realizace na základě zkušeností z obdobných staveb realizovaných v posledních 3 letech, aktuální možnosti čerpání dotací na výstavbu, odhadované roční provozní náklady, personální potřeby v souvislosti s provozem sportovišť.

Hlasování

pro: (21) Petr Sopoliga, Mgr. Ondřej Výborný, Petr Kačer, Roman Hlava, Mgr. Dana Půlpánová, Mgr. Lukáš Peška, RNDr. Jana Koudelová, Ph.D., Petr Bajer, Josef Bartoníček, Josef Branda, Ing. Marek Duba, Ph.D., Mgr. Ladislav Effenberk, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Vratislav Karel, DiS., Milan Matys, Ing. Filip Moučka, Jiří Růžička, Petr Rychlík, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, CSc.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-453-2/26

zodpovídá: Jan Verner

termín: 25. 5. 2026

18. Základní dopravní obslužnost Holic v souvislosti s vybudováním obchvatu Sezemic (bod číslo 18)

Předkladatel: Ing. Filip Moučka

Důvodová zpráva:

Téma se týká veřejné dopravy v relaci Holice-Pardubice po zprovoznění obchvatu Sezemic na silnici I/36. V prosinci 2026 by mělo dojít ke zprovoznění obchvatu, který pravděpodobně významně zlepší jízdní dobu individuální automobilové dopravy mezi Holicemi a Pardubicemi. Podle našich odhadů může dojít ke zkrácení současné jízdní doby zhruba z 20 minut na přibližně 13-15 minut. To je samo o sobě pozitivní zpráva, zároveň však vzniká riziko, že veřejná linková doprava tuto změnu nijak nepromítne do svého vedení a zůstane organizována podle dosavadního stavu. Z dostupných informací navíc vyplývá, že u části spojů může hrozit zachování závleků do Počapel. Po změně silniční sítě by to mohlo v praxi znamenat, že autobus do této lokality zajede, bude se muset otočit a vracet zpět směrem k Sezemicím, odkud teprve najede na novou trasu. To by mohlo vést ke zbytečnému prodloužení jízdní doby právě na hlavní relaci Holice-Pardubice. Smyslem je především oficiálně požádat Pardubický kraj jako objednatele veřejné linkové dopravy, aby město včas informoval o připravovaném řešení, aby nedošlo ke zhoršení současné dopravní obslužnosti a aby byla prověřena možnost zlepšení linkového vedení s využitím nové dopravní infrastruktury.

Součástí je příloha.

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Filip Moučka

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Ing. Filip Moučka

Zastupitelstvo města Holic:

1. žádá Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice 53002, IČO: 70892822, DIČ: CZ70892822, jako objednatele veřejné linkové dopravy v rámci základní dopravní obslužnosti, aby:

- a) informoval město Holice o tom, zda zprovoznění obchvatu silnice I/36 v úseku Sezemic - Časy bude mít vliv na zajištění veřejné linkové dopravy v relaci Holice - Pardubice;**
- b) při přípravě linkového vedení a jízdních řádů po zprovoznění obchvatu zajistil, aby nedošlo ke zhoršení stavu dopravní obslužnosti města Holic, zejména z hlediska dostupnosti Pardubic, cestovních dob, rozsahu spojení a návazností;**
- c) prověřil možnosti zlepšení linkového vedení veřejné linkové dopravy v relaci Holice - Pardubice s využitím nové dopravní infrastruktury, zejména možnost zrychlení vybraných spojů v přepravně významných obdobích pracovních dnů;**
- d) samostatně vyhodnotil dopady případného závleku spojů do mezilehlých zastávek, zejména v prostoru Sezemic a Počapel tak, aby obsluha těchto lokalit nebyla řešena na úkor nepřiměřeného prodloužení cestovní doby na hlavní relaci Holice - Pardubice;**
- e) předložil městu Holice informaci o připravovaném řešení, případně variantách řešení, včetně základního vyhodnocení dopadu na cestovní doby, rozsah dopravní obslužnosti a návaznosti spojů;**

2. ukládá starostovi města Holic zahájit jednání s Pardubickým krajem ve věci zajištění a případné optimalizace veřejné linkové dopravy v relaci Holice - Pardubice po zprovoznění obchvatu silnice I/36 v úseku Sezemic - Časy a informoval o výsledku jednání zastupitelstvo města.

pro: (20) Petr Sopoliga, Mgr. Ondřej Výborný, Petr Kačer, Roman Hlava, Mgr. Dana Půlpánová, Mgr. Lukáš Peška, RNDr. Jana Koudelová, Ph.D., Petr Bajer, Josef Bartoníček, Josef Branda, Ing. Marek Duba, Ph.D., Mgr. Ladislav Effenberk, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Vratislav Karel, DiS., Milan Matys, Jiří Růžička, Petr Rychlík, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, CSc.

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Filip Moučka

nehlasoval: (0)

zodpovídá: Ing. Filip Moučka
termín: 25. 5. 2026

Předkladatel: Mgr. Ondřej Výborný

Kontrolní výbor ani žádný z osadních výborů materiál na jednání zastupitelstva nepředložil.

Informace z průběhu jednání:

Petr Bajer (předseda finančního výboru) – sdělil, že byly pouze 2 body k projednání

Předkladatel: Mgr. Ondřej Výborný

Informace z průběhu jednání:

Přestavba MŠ Holubova – děti budou dočasně přestěhovány v prostorách KD, klubovně sportovní haly a na faře

Předkladatel: Mgr. Ondřej Výborný

Informace z průběhu jednání:

██████████ (občanská veřejnost) – doporučil při plánování výstavby nových ulic počítat s

dostatečnou rezervou šíře chodníku, aby případné dodatečné zateplení domu neomezovalo průchodnost chodníků, poukázal, že v nově zrekonstruovaných ulicích (Husova a Bratří Čapků) není šíře chodníku 1,5 m

Fotografie

██████████████████ (občanská veřejnost) – požadoval dohledání fotografií Holic od pana ██████████, které byly dlouhodobě vystaveny na chodbách KD, po výmalbě chodby fotografie na své původní místo vráceny nebyly, zmínil, že napsal starostovi a řediteli KD email (bohužel bez odezvy), bylo mu řečeno, že fotografie byly vráceny mladému panu ██████████, pak panu ██████████, ztracené pohlednice mají hodnotu, domnívá se, že v KD je nepořádek, objevil obrazy v kotelně, požaduje dohledání fotografií

Muzeum 60

██████████████████ (občanská veřejnost) – sdělil, že byl pozván na slavnostní otevření infocentra a na vernisáž výstavy Muzeum 60, zabývá se historií a je přesvědčen, že se jedná o chybu, správně by mělo být „Muzeum 70“, muzeum bylo otevřeno v roce 1956

Sloup veřejného osvětlení

██████████████████ (občanská veřejnost) – upozornil na ohnutý sloup veřejného osvětlení před KD, další poškozený sloup je u vlajky

Mgr. Ondřej Výborný – vysvětlil, že na email neodpověděl, protože email byl současně odeslán i Mgr. Lukášovi Peškovi, který reagoval i za něho

Mgr. Lukáš Peška – reagoval, že situace se řeší, email obdržel před 14 dny

MgA. Vojtěch Rydlo – projevilo lítost nad ztracenými fotografiemi, zaměstnanci KD je hledali, zatím bezúspěšně, domnívali se, že fotografie předal zesnulý kolega, nejsou ani v zápůjčce, netuší, kde by se mohly nacházet, omluvil se, že neodpověděl na email, v předposledním emailu zmiňoval, že fotografie jsou stále nenalezeny, domníval se, že nebylo nutné se opakovat, uznal, že v provozních prostorech je udržována nižší míra pořádku, ale neomezuje to provoz KD, o poškozeném sloupu je informován – nepřítomnost pracovníka, uznal, že v některých případech jde o prioritu práce, celá situace ho mrzí

Ověřeno ověřovateli:**1)** 3. 6. 2026 09:42**Josef Branda, v.r.**

2) 3. 6. 2026 09:42**Bc. Lenka Chotěnovská, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka):

Mgr. Ondřej Výborný, v.r.

místostarosta(ka):

Petr Kačer, v.r.
